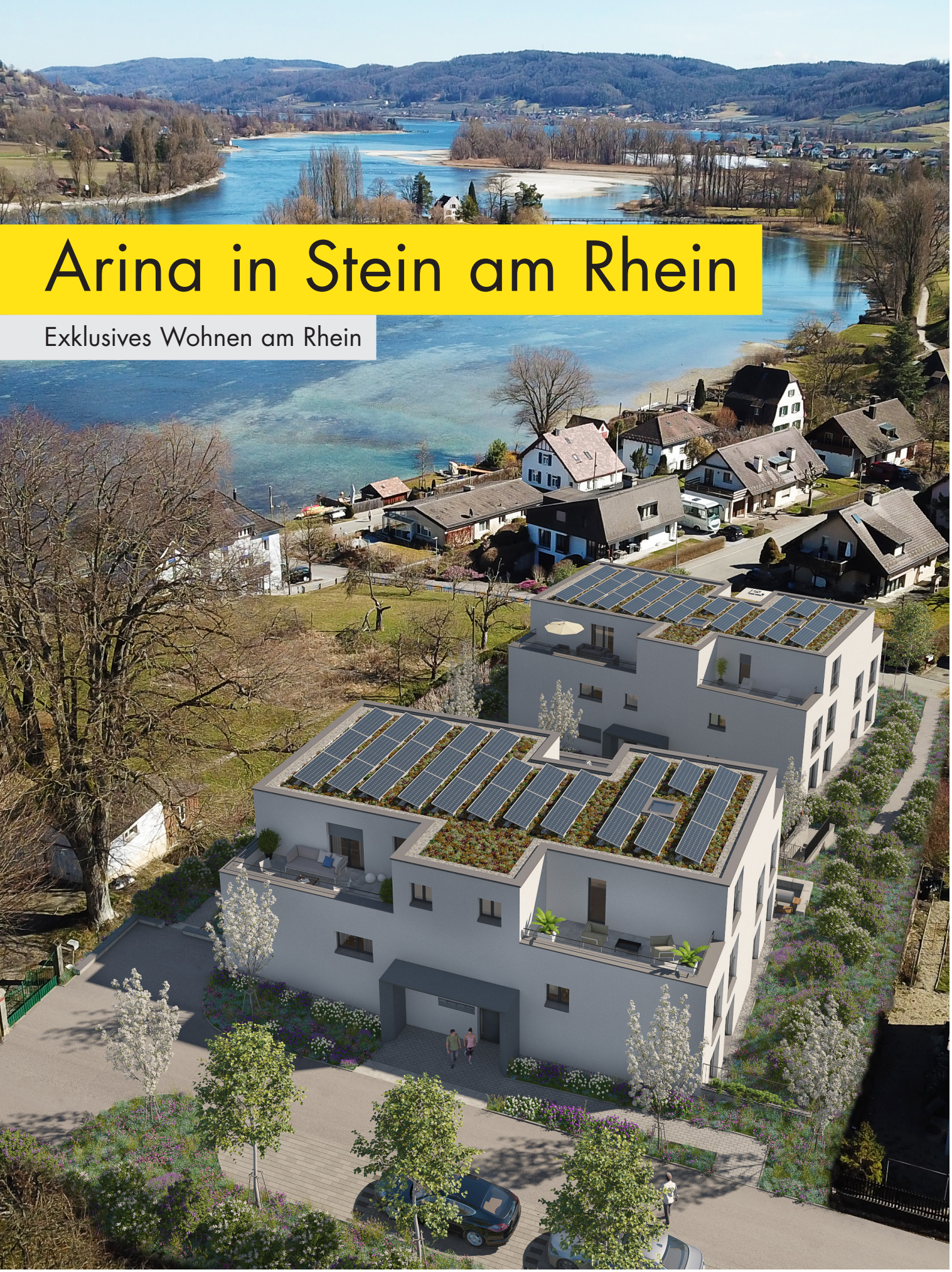
Arina in Stein am Rhein

Exklusives Wohnen am Rhein



Schaffhauser Kantonalbank

Die richtige Partnerin für Ihre Finanzierungslösung

Die Schaffhauser Kantonalbank begleitet Sie partnerschaftlich auf dem Weg zu Ihrem Eigenheim. Von der Planung über die Realisierung bis zum Einzug – bei finanziellen Fragen sind wir für Sie da.

Wir kennen das Objekt

Die Eigentumswohnungen in unmittelbarer Nähe zum Rhein bieten Ihnen einen modernen und grosszügigen Wohnraum. Die offenen und gut durchdachten Grundrisse erfüllen sämtliche Ansprüche an ein Wohnen mit höchstem Komfort.

Wir bieten Ihnen das Gesamtpaket

- Bezüglich Zeit und Ort Ihrer Termine sind wir flexibel.
- Ihre Ansprechperson bei der Schaffhauser Kantonalbank kennt das Objekt bestens.
- Wir erarbeiten für Sie eine individuelle Finanzierungs-Lösung mit Top-Konditionen.
- Der lokale Immobilienmarkt ist uns vertraut – wir beraten Sie kompetent, umfassend und ehrlich.
- Wir sorgen für eine unkomplizierte und reibungslose Finanzierungsabwicklung.
- Wir zeigen Ihnen auf, wie sich der Kauf einer Immobilie auf Ihre Vorsorge- und Steuersituation auswirkt und wie Sie Sparpotentiale optimal nutzen können.

Den Kaufpreis als Finanzierungsbasis

Wir haben die Kaufpreise für das Objekt plausibilisiert. Vor diesem Hintergrund sind wir gerne bereit, Wohnungen aus dieser Überbauung auf Basis der Kaufpreise zu finanzieren. Selbstverständlich berücksichtigen wir dabei Ihre finanzielle Situation.

Finanzierungsbeispiel
4.5 Zimmer Eigentumswohnung (Nr. 1.2)

Kaufpreis inkl. 1 Tiefgaragen-Stellplatz	CHF	995'000
Eigenkapital	CHF	200'000
Hypothek	**CHF**	**795'000**

Die Amortisation wird individuell festgelegt.

Ihre Ansprechpersonen bei der Schaffhauser Kantonalbank

Gemeinsam mit Ihnen erarbeiten wir Ihre persönliche Finanzierungslösung. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme:

Michael Maier
Leiter Finanzierung
Private Kunden
Direktwahl +41 52 635 24 67
michael.maier@shkb.ch

Felix Schmid
Kundenberater Finanzierung
Private Kunden
Direktwahl +41 52 742 35 09
felix.schmid@shkb.ch